

Obec Jílové u Držkova

Záměr pronájmu obecních bytů

Obec Jílové u Držkova zveřejňuje záměr pronajmout tři obecní byty. Obec Jílové u Držkova si vyhrazuje právo od záměru odstoupit bez udání důvodu. Tento záměr byl schválen Zastupitelstvem obce konaného dne 11.2.2021 pod usnesením č.6/21.

Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit nebo podat své nabídky písemně na adresu Obec Jílové u Držkova, Jílové u Držkova č.p. 87, 468 22 Železný Brod, nejpozději do 15.3.2021 do 18,00 hodin.

Bližší informace o podmínkách získáte na obecním úřadě.

Obec Jílové u Držkova nabízí pronájem nově zrekonstruovaných bytových jednotek, které jsou součástí bytového domu na adrese Jílové u Držkova č.p. 100, za uvedené minimální měsíční nájemné bez služeb:

- a) **byt č. 1** o velikosti 2+1 s výměrou 46,29 m² v přízemí domu č. p. 100, na adrese Jílové u Držkova č.p. 100 , za minimální nájemné 4 629,- Kč (slovy čtyřtisícešestsetdvacetdevět korun českých),
- b) **byt č. 2** o velikosti 2+kk s výměrou 48 m² v prvním podlaží domu č. p. 100, na adrese Jílové u Držkova č.p. 100, za minimální nájemné 4 800 Kč (slovy čtyřtisíceosmset korun českých),
- c) **byt č. 3** o velikosti 2+kk s výměrou 47,39 m² v prvním podlaží domu č. p. 100, na adrese Jílové u Držkova č.p. 100 , za minimální nájemné 4 739 Kč (slovy čtyřtisícesedmsettřicetdevět korun českých).

Byty budou pronajaty vybranému zájemci, kterého schválí zastupitelstvo Obce Jílové u Držkova . Předpokládaný možný termín pronájmu bytu od 1.dubna 2021.

Předpoklady pro výběr nájemce:

Zájemce o nájem bytu:

- a) je osoba starší 18 let, která je plně svéprávná,
- b) uvede v žádosti o nájem bytu důvod, proč se uchází o nájem obecního bytu,
- c) doloží výpis z rejstříku trestů ne starší 3 měsíců,
- d) má trvalý pobyt v obci nebo přislíbí přihlášení k trvalému pobytu v obci při podpisu nájemní smlouvy,
- e) může podat pouze jednu žádost k danému výběrovému řízení.
- f) čestné prohlášení, ve kterém prohlašuje schopnost platit nájemné, a že nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti na uzavřených půjčkách, úvěrech apod.,
- g) podmínkou pro uzavření nájemní smlouvy je složení vratné kauce ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného.

Vybraný zájemce uzavře s Obcí Jílové u Držkova nájemní smlouvu na dobu určitou 1 rok s možností prodloužení doby nájmu na základě žádosti nájemce podané 2 měsíce před skončením doby nájmu, pokud neporušuje své povinnosti vyplývající z nájmu bytu.

*Prohlídku bytů si můžete domluvit na tel. č. 737102277 nebo ve dnech úředních hodin
Po: 8:00-11:00, St: 17:00-19:00 na obecním úřadě.*

Bc. Otakar Foltýn
starosta obce

Vyvěšeno na úřední desce dne: 15.2.2021

Sejmuto z úřední desky dne:

