

# MĚSTSKÝ ÚŘAD VE VELKÝCH HAMRECH

## s t a v e b n í ú ř a d

Sp.zn. : sú/104/2023  
Č.j. : muvh-2703/2023  
Vyřizuje : Duchek L.

Velké Hamry dne 02.10.2024  
[stavebni2@velke-hamry.cz](mailto:stavebni2@velke-hamry.cz)  
Telefon: 483 369 824

### Oznámení zahájení územního řízení

Žadatel TFnet s.r.o., (IČ: 25471996) Masarykova 203, 468 22 Železný Brod, zastoupený na základě plné moci právnickou osobou COM PLUS CZ a.s., (IČ: 25772104) Nad Krocínkou 317/48, 190 00 Praha 9, podal dne 30.05.2024 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby

**PODZEMNÍ VEDENÍ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ, s projektovým názvem stavby: OPTICKÁ SÍŤ ORP ŽELEZNÝ BROD ZSJ 600 62 – Jílové u Držkova, na ppč. 24, 80/2, 83/1, 112/4, 124/3, 124/4, 136/1, 139/7, 148/1, 151/2, 152/2, 622/1, 846/2, 1943/5, 1946/2, 1949/7, 1950/1, 1955/2, 1956/7, 1959/2, 1960/4, 1960/5, 1960/6, 1960/7, 1974/1, 1977/1, 1986/2, 1988/2, 1991, 1993, 1994, 1995, 1996, 2005/2, 2009/2, 2261/2, 2262, 2270, 2264, 2265/4, 2265/5, 2442, 2457, 2458, 2459, 2473, 2477, 2482, 2483, 2491, 2494/5, 2495, 2496, 2497, stpč. 187 a stpč. 201 v k.ú. a obci Jílové u Držkova a ppč. 2392 v k.ú. a obci Radčice.**

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad ve Velkých Hamrech, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s ust. § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona, oznamuje zahájení územního řízení a jelikož jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, stavební úřad upustil od ústního jednání a současně stanovil lhůtu, do kdy mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska, a to na dobu 15 dnů od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v určené lhůtě u Městského úřadu ve Velkých Hamrech, stavebního úřadu, v úředních hodinách (pondělí a středa 8,00-11,30 a 12,30-17,00 hodin), jinak po telefonické domluvě na telefonním čísle 483 369 824.

Rozhodnutí ve věci bude vydáno nejdříve po 3 dnech ode dne uplynutí lhůty k podání námitek u posledního účastníka řízení podle doručení tohoto oznámení. V souladu s § 36 odst. 3, zákona číslo 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), dává stavební úřad účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním. V této souvislosti však stavební úřad upozorňuje, že se jedná o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním

rozhodnutí, nikoliv o další lhůtu k uplatnění námitek. Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí, které bude účastníkům řízení v souladu s § 72 správního řádu oznámeno.

Při vymezení okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 85 stavebního zákona náleží těmto subjektům:

§ 85 odst. 1, a) TFnet s.r.o., Masarykova 203, 468 22 Železný Brod

§ 85 odst. 1, b) Obec Jílové u Držkova, 468 22 Jílové u Držkova 87  
Obec Radčice, 468 22 Radčice 90

§ 85 odst. 2, a) Obec Jílové u Držkova, 468 22 Jílové u Držkova 87  
Obec Radčice, 468 22 Radčice 90  
Ing. Miroslava Kálalová, Nová Pasiřská 4055/29, 466 01 Jablonec nad Nisou  
Ing. Rudolf Jůna, Kouřimská 2185/9, Vinohrady, 130 00 Praha 3  
Jindřich Kazda, 468 22 Jílové u Držkova 127  
Vladyslav Šalenyk, 468 22 Jílové u Držkova 104  
KSSLK, p.o., České mládeže 632/32, 460 06 Liberec VI-Rochlice  
Jiří Číla, 468 22 Jílové u Držkova 18  
Bc. Jitka Koňáková, 512 12 Jesenný 247  
Kateřina Koňáková, 512 12 Jesenný 237  
Lenka Lišková, Bratříkov 137, 468 21 Pěnčín  
Oskar Schovánek, 468 22 Jílové u Držkova 109  
Eva Šourková, Dolánky 68, 278 01 Zlončice  
Alena Zappová, 468 22 Jílové u Držkova 46  
ŘEŠENÍ BYDLENÍ s.r.o., 468 22 Jílové u Držkova 52  
Ing. Roman Fröhlich, Šeříková 1060/14, 434 01 Most  
Jana Ederová, 468 22 Jílové u Držkova 147  
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové  
CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, Libeň  
SČVK, a.s., Přitkovská 1689, 415 50 Teplice  
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín

§ 85 odst.2, b) ppč. 2395/1, ppč. 2393, ppč. 2394, v k.ú. a obci Radčice, ppč. 2373, ppč. 2374, ppč. 746/1, ppč. 2300, ppč. 747, stpč. 7, ppč. 732, stpč. 260, ppč. 731, ppč. 730/2, ppč. 47/1, ppč. 2508, ppč. 724, ppč. 50, ppč. 1976, ppč. 43, stpč. 230, ppč. 623/2, stpč. 244, ppč. 622/1, ppč. 622/2, ppč. 622/3, stpč. 292, stpč. 167, ppč. 614, stpč. 187, ppč. 739, ppč. 760/1, ppč. 2322, ppč. 8, ppč. 6, ppč. 1/2, ppč. 1/1, stpč. 1, ppč. 28/1, stpč. 2, stpč. 24, ppč. 30, ppč. 36, stpč. 13, ppč. 39, ppč. 43, stpč. 230, ppč. 52, ppč. 739, stpč. 14, ppč. 2501/2, ppč. 2501/1, ppč. 54/1, ppč. 781/3, ppč. 258, ppč. 58/2, ppč. 60/1, ppč. 56/1, ppč. 1997/1, ppč. 67/3, ppč. 67/1, stpč. 20/1, ppč. 64, ppč. 614, ppč. 1960/9, ppč. 612/1, ppč. 20, ppč. 16, ppč. 1999/2, ppč. 4, ppč. 3/2, ppč. 3/1, ppč. 14/2, ppč. 2507, stpč. 28, ppč. 2322, ppč. 2267, ppč. 2266, ppč. 2263/7, ppč. 846/3, ppč. 846/4, ppč. 781/3, ppč. 781/4, ppč. 73/1, ppč. 69/1, ppč. 69/4, ppč. 69/3, ppč. 68/1, ppč. 62/1, ppč. 64, stpč. 220, ppč. 6, ppč. 8, ppč. 10/2, stpč. 29, ppč. 10/1, ppč. 2504, stpč. 31, ppč. 80/2, ppč. 84, stpč. 263, ppč. 92/2, ppč. 85, ppč. 83/3, stpč. 326, stpč. 325, ppč. 2494/8, ppč. 846/5, ppč. 885/2, stpč. 329 ppč. 121/1, ppč. 72, stpč. 34, ppč. 86/1, ppč. 86/3, ppč. 86/2 stpč. 195, stpč. 328, ppč. 112/5, ppč. 114, ppč. 600/2, ppč. 599, ppč. 598/1, ppč. 116, ppč. 135/1, stpč. 42/1, ppč. 449/2, stpč. 43, ppč. 2502, ppč. 446/1, ppč. 448/2, ppč. 448/1, ppč. 2055/3, ppč. 2030, ppč. 441/14, ppč. 441/4, ppč. 441/5, ppč. 441/1, ppč. 441/6, ppč. 121/3, ppč. 124/2, stpč. 48/1, ppč. 121/7, ppč. 121/5, ppč. 121/4, ppč. 125, stpč. 50, ppč. 126/1, ppč. 138, stpč. 43, stpč. 44, stpč. 222, ppč. 445, ppč. 2502, ppč. 446/2, ppč. 444, stpč. 290, ppč. 148/2, ppč. 150/4, ppč. 151/1, ppč. 151/3, stpč. 58, ppč. 163, stpč. 189, ppč. 442, ppč. 152/1, ppč. 153/2, ppč. 153/1, ppč. 154, ppč. 156/2, ppč. 159/1, ppč. 159/2, ppč. 1943/2, ppč. 185, ppč. 337, stpč. 264,

ppč. 159/5, ppč. 384/1, ppč. 384/3, ppč. 382/21, ppč. 384/2, ppč. 158, ppč. 189, ppč. 188/1, ppč. 191, ppč. 340/3, ppč. 336, ppč. 126/1, ppč. 127/1, ppč. 127/3, stpč. 53, stpč. 207, ppč. 168/3, ppč. 1992/2, ppč. 1992/1, ppč. 1104/1, ppč. 1102/1, ppč. 1105/2, ppč. 1106, stpč. 64, ppč. 1105/3, stpč. 60, ppč. 1105/1, stpč. 200, ppč. 1102/1, ppč. 1102/2, ppč. 963/2, ppč. 965/1, ppč. 1098/5, ppč. 1098/6, stpč. 233, ppč. 1107, ppč. 1108/2, ppč. 1114/1, stpč. 69, ppč. 1114/2, stpč. 68, ppč. 176, stpč. 199, ppč. 177, stpč. 70, ppč. 181, ppč. 183, stpč. 83, ppč. 198, stpč. 82, stpč. 84, ppč. 197, ppč. 1943/6, ppč. 188/2, ppč. 1943/2, ppč. 185, ppč. 189, ppč. 190, ppč. 191, ppč. 188/1, ppč. 199, ppč. 202, ppč. 200, ppč. 1148/3, ppč. 1121, ppč. 1148/4, stpč. 231, ppč. 333/2, stpč. 265, ppč. 2110, ppč. 324, ppč. 325/1, ppč. 2220, ppč. 2226, ppč. 2221, ppč. 2222, ppč. 2227, ppč. 2274, ppč. 2276, ppč. 2279, ppč. 1340/3 v k.ú. a obci Jílové u Držkova.

Vlastnická práva ani jiná věcná práva k dalším sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbách na nich nemohou být územním rozhodnutím přímo dotčena.

**Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu je TFnet s.r.o., (IČ: 25471996) Masarykova 203, 468 22 Železný Brod.**

K závazným stanoviskům dotčených orgánů a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. K námitkám, které nespĺňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání v územním řízení písemnou plnou moc.

**Petr B r e z a r**  
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce MÚ Velké Hamry, OÚ Jílové u Držkova a OÚ Radčice po dobu 15 dnů a musí být současně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup, tj. na internetových stránkách Města Velké Hamry, obce Jílové u Držkova a obce Radčice

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce stavebního úřadu se písemnost považuje za doručenou.

Na úřední desce vyvěšeno dne : .....

Sejmuto z úřední desky dne : .....

**Obdrží:**

☞ Účastníci řízení dle § 85 odst.1 a 2) stavebního zákona  
(do vlastních rukou na doručenkou nebo do datové schránky):

1. TFnet s.r.o., Masarykova 203, 468 22 Železný Brod  
plná moc: COM PLUS CZ a.s., Nad Krocínkou 317/48, 190 00 Praha 9
2. Obec Jílové u Držkova, 468 22 Jílové u Držkova 87
3. Obec Radčice, 468 22 Radčice 90
4. Ing. Miroslava Kálalová, Nová Pasiřská 4055/29, 466 01 Jablonec nad Nisou
5. Ing. Rudolf Jůna, Kouřimská 2185/9, Vinohrady, 130 00 Praha 3
6. Jindřich Kazda, 468 22 Jílové u Držkova 127
7. Vladyslav Šalenyk, 468 22 Jílové u Držkova 104
8. KSSLK, p.o., České mládeže 632/32, 460 06 Liberec VI-Rochlice
9. Jiří Číla, 468 22 Jílové u Držkova 18
10. Bc. Jitka Koňáková, 512 12 Jesenný 247
11. Kateřina Koňáková, 512 12 Jesenný 237
12. Lenka Lišková, Bratříkov 137, 468 21 Pěnčín
13. Oskar Schovánek, 468 22 Jílové u Držkova 109
14. Eva Šourková, Dolánky 68, 278 01 Zlončice
15. Alena Zappová, 468 22 Jílové u Držkova 46
16. ŘEŠENÍ BYDLENÍ s.r.o., 468 22 Jílové u Držkova 52
17. Ing. Roman Fröhlich, Šeříková 1060/14, 434 01 Most
18. Jana Ederová, 468 22 Jílové u Držkova 147
19. Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
20. CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, Libeň
21. SČVK, a.s., Přitkovská 1689, 415 50 Teplice
22. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín

☞ Účastníci řízení dle § 85 odst. 2b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

vlastníci pozemků v k.ú. Radčice: ppč. 2395/1, ppč. 2393, ppč. 2394,

vlastníci pozemků v k.ú. Jílové u Držkova:

ppč. 2373, ppč. 2374, ppč. 746/1, ppč. 2300, ppč. 747, stpč. 7, ppč. 732, stpč. 260, ppč. 731, ppč. 730/2, ppč. 47/1, ppč. 2508, ppč. 724, ppč. 50, ppč. 1976, ppč. 43, stpč. 230, ppč. 623/2, stpč. 244, ppč. 622/1, ppč. 622/2, ppč. 622/3, stpč. 292, stpč. 167, ppč. 614, stpč. 187, ppč. 739, ppč. 760/1, ppč. 2322, ppč. 8, ppč. 6, ppč. 1/2, ppč. 1/1, stpč. 1, ppč. 28/1, stpč. 2, stpč. 24, ppč. 30, ppč. 36, stpč. 13, ppč. 39, ppč. 43, stpč. 230, ppč. 52, ppč. 739, stpč. 14, ppč. 2501/2, ppč. 2501/1, ppč. 54/1, ppč. 781/3, ppč. 258, ppč. 58/2, ppč. 60/1, ppč. 56/1, ppč. 1997/1, ppč. 67/3, ppč. 67/1, stpč. 20/1, ppč. 64, ppč. 614, ppč. 1960/9, ppč. 612/1, ppč. 20, ppč. 16, ppč. 1999/2, ppč. 4, ppč. 3/2, ppč. 3/1, ppč. 14/2, ppč. 2507, stpč. 28, ppč. 2322, ppč. 2267, ppč. 2266, ppč. 2263/7, ppč. 846/3, ppč. 846/4, ppč. 781/3, ppč. 781/4, ppč. 73/1, ppč. 69/1, ppč. 69/4, ppč. 69/3, ppč. 68/1, ppč. 62/1, ppč. 64, stpč. 220, ppč. 6, ppč. 8, ppč. 10/2, stpč. 29, ppč. 10/1, ppč. 2504, stpč. 31, ppč. 80/2, ppč. 84, stpč. 263, ppč. 92/2, ppč. 85, ppč. 83/3, stpč. 326, stpč. 325, ppč. 2494/8, ppč. 846/5, ppč. 885/2, stpč. 329, ppč. 121/1, ppč. 72, stpč. 34, ppč. 86/1, ppč. 86/3, ppč. 86/2, stpč. 195, stpč. 328, ppč. 112/5, ppč. 114, ppč. 600/2, ppč. 599, ppč. 598/1, ppč. 116, ppč. 135/1, stpč. 42/1, ppč. 449/2, stpč. 43, ppč. 2502, ppč. 446/1, ppč. 448/2, ppč. 448/1, ppč. 2055/3, ppč. 2030, ppč. 441/14, ppč. 441/4, ppč. 441/5, ppč. 441/1, ppč. 441/6, ppč. 121/3, ppč. 124/2, stpč. 48/1, ppč. 121/7, ppč. 121/5, ppč. 121/4, ppč. 125, stpč. 50, ppč. 126/1, ppč. 138, stpč. 43, stpč. 44, stpč. 222, ppč. 445, ppč. 2502, ppč. 446/2, ppč. 444, stpč. 290, ppč. 148/2, ppč. 150/4, ppč. 151/1, ppč. 151/3, stpč. 58, ppč. 163, stpč. 189, ppč. 442, ppč. 152/1, ppč. 153/2, ppč. 153/1, ppč. 154, ppč. 156/2, ppč. 159/1, ppč. 159/2, ppč. 1943/2, ppč. 185, ppč. 337, stpč. 264, ppč. 159/5, ppč. 384/1, ppč. 384/3, ppč.

382/21, ppč. 384/2, ppč. 158, ppč. 189, ppč. 188/1, ppč. 191, ppč. 340/3, ppč. 336, ppč. 126/1, ppč. 127/1, ppč. 127/3, stpč. 53, stpč. 207, ppč. 168/3, ppč. 1992/2, ppč. 1992/1, ppč. 1104/1, ppč. 1102/1, ppč. 1105/2, ppč. 1106, stpč. 64, ppč. 1105/3, stpč. 60, ppč. 1105/1, stpč. 200, ppč. 1102/1, ppč. 1102/2, ppč. 963/2, ppč. 965/1, ppč. 1098/5, ppč. 1098/6, stpč. 233, ppč. 1107, ppč. 1108/2, ppč. 1114/1, stpč. 69, ppč. 1114/2, stpč. 68, ppč. 176, stpč. 199, ppč. 177, stpč. 70, ppč. 181, ppč. 183, stpč. 83, ppč. 198, stpč. 82, stpč. 84, ppč. 197, ppč. 1943/6, ppč. 188/2, ppč. 1943/2, ppč. 185, ppč. 189, ppč. 190, ppč. 191, ppč. 188/1, ppč. 199, ppč. 202, ppč. 200, ppč. 1148/3, ppč. 1121, ppč. 1148/4, stpč. 231, ppč. 333/2, stpč. 265, ppč. 2110, ppč. 324, ppč. 325/1, ppč. 2220, ppč. 2226, ppč. 2221, ppč. 2222, ppč. 2227, ppč. 2274, ppč. 2276, ppč. 2279, ppč. 1340/3.

☞ Dotčené orgány státní správy (datová schránka):

1. MÚ Železný Brod, odbor životního prostředí, náměstí 3. května, 468 22 Železný Brod 1
2. MÚ Železný Brod, odbor dopravy, náměstí 3. května, 468 22 Železný Brod 1
3. OÚ Jílové u Držkova, silniční správní úřad, Jílové u Držkova 87, 468 22 Železný Brod
4. OÚ Radčice, silniční správní úřad, 468 22 Radčice 90

co stavební úřad